



# ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHINÚ - CÓRDOBA

NIT: 800096753

## ESTADO DE SITUACION FINANCIERA INFORME DISTRITO

CORTE A NOVIEMBRE 30 DE 2025

Cifras expresadas en pesos (COP)

| <b>ACTIVO</b>  | <b>2025</b>               |
|--|---------------------------|
|  | -----                     |
| <b>CORRIENTE</b>                                     | <b>48.088.461.690,25</b>  |
|  | -----                     |
| <b>11 Efectivo y equivalente al efectivo</b>         | <b>16.490.446.456,48</b>  |
|  | -----                     |
| 1110 Depósitos en entidades financieras              | 16.490.446.456,48         |
| <b>13 Renta por cobrar</b>                           | <b>31.335.139.769,77</b>  |
|  | -----                     |
| 1305 Vigencia actual                                 | 18.243.695.713,77         |
| 1311 Contribuciones, tasas e ingresos no tributarios | 502.804.316,00            |
| 1337 Transferencias por cobrar                       | 7.768.110.372,00          |
| 1384 Otras cuentas por cobrar                        | 4.820.529.368,00          |
| <b>19 Otros Activos</b>                              | <b>262.875.464,00</b>     |
|  | -----                     |
| 1904 Plan de activos para beneficios posempleo       | 1.000.121,00              |
| 1905 Gastos pagados por anticipado                   | 35.725.419,00             |
| 1906 Avances y anticipos entregados                  | 152.773.437,00            |
| 1908 Recursos entregados en administración           | 16.891.486,00             |
| <br>   |                           |
| <b>NO CORRIENTE</b>                                  | <b>257.416.563.344,54</b> |
|  | -----                     |
| <b>13 Renta por cobrar</b>                           | <b>(103.130.235,00)</b>   |
|  | -----                     |
| <b>16 Propiedad, planta y equipo</b>                 | <b>111.782.484.263,96</b> |
|  | -----                     |
| 1605 Terrenos  | 3.022.679.000,00          |
| 1640 Edificaciones                                   | 94.417.747.768,20         |
| 1645 Plantas, ductos y tuneles                       | 18.839.122.808,87         |
| 1650 Redes, líneas y cables                          | 4.826.935.609,82          |
| 1665 Muebles, enseres y equipos de oficina           | 343.915.774,00            |
| 1670 Equipos de comunicación y computación           | 238.665.280,96            |
| 1675 Equipo de transporte, tracción y elevación      | 323.159.246,00            |
| 1685 Depreciación acumulada                          | (10.229.741.223,89)       |
| <b>17 Bienes de beneficio y uso público</b>          | <b>119.390.892.339,94</b> |
|  | -----                     |
| 1705 Otros Bienes de Uso Publico en Construccion     | 9.295.515.434,07          |
| 1710 Bienes de uso público                           | 119.685.651.225,10        |
| 1785 Amortización acumulada bienes uso público       | (9.590.274.319,23)        |
| <b>19 Otros activos</b>                              | <b>26.346.316.975,64</b>  |
|  | -----                     |
| 1904 Plan de activos para beneficios posempleo       | 200.028.112,00            |
| 1906 Avances y anticipos entregados                  | 7.778.192.860,20          |
| 1907 Anticipos o saldos a favor por impuestos        | (86.705.283,00)           |



# ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHINÚ - CÓRDOBA

NIT: 800096753

## ESTADO DE SITUACION FINANCIERA INFORME DISTRITO

CORTE A NOVIEMBRE 30 DE 2025

Cifras expresadas en pesos (COP)

|           |   |                           |
|-----------|---|---------------------------|
| 1908      | Recursos entregados en administracion       | 18.176.496.484,44         |
| 1909      | Depositos entregados en garantia            | 177.255.128,00            |
| 1970      | Intangibles                                 | 88.198.989,00             |
|           | <b>TOTAL ACTIVO</b>                         | <b>305.505.025.034,79</b> |
|           | <b>PASIVO</b>                               |                           |
|           | <b>PASIVO CORRIENTE</b>                     | <b>83.296.730.864,00</b>  |
| <b>23</b> | <b>Operaciones de Financiamiento</b>        | <b>22.214.567.503,00</b>  |
| 2314      | Financiamiento interno de largo plazo       | 22.214.567.503,00         |
| <b>24</b> | <b>Cuentas por pagar</b>                    | <b>27.718.272.687,02</b>  |
| 2401      | Adquisición de bienes y servicios           | 9.537.855.141,07          |
| 2407      | Recursos a favor de terceros                | 436.726.686,79            |
| 2424      | Descuentos de nomina                        | 304.193.790,40            |
| 2430      | Subsidios asignados                         | 218.773.459,00            |
| 2436      | Retención en la fuente e impuesto de timbre | 21.210.766,84             |
| 2440      | Impuestos Contribuciones y tasas            | 201.789.111,48            |
| 2460      | Créditos judiciales                         | 68.055.749,62             |
| 2480      | Administración y Prestacion de Servicio     | 14.117.832.034,79         |
| 2490      | Otras cuentas por pagar                     | 2.811.835.947,03          |
| <b>25</b> | <b>Obligaciones laborales</b>               | <b>33.102.320.673,98</b>  |
| 2511      | Beneficios a los empleados a corto plazo    | 338.575.139,18            |
| 2514      | Beneficios posempleos - pensiones           | 32.763.745.534,80         |
| <b>29</b> | <b>Otros pasivos</b>                        | <b>261.570.000,00</b>     |
| 2917      | Anticipo de Impuestos                       | 261.570.000,00            |
|           | <b>PASIVO NO CORRIENTE</b>                  | <b>2.680.595.147,82</b>   |
| <b>27</b> | <b>Pasivos estimados</b>                    | <b>1.124.012.622,00</b>   |
| 2701      | Litigios y demandas                         | 1.124.012.622,00          |
| <b>29</b> | <b>Otros Pasivos</b>                        | <b>1.556.582.525,82</b>   |
| 2902      | Recursos recibidos en administracion        | 615.342.236,82            |
| 2990      | Otros pasivos diferidos                     | 941.240.289,00            |
| <b>3</b>  | <b>PATRIMONIO</b>                           | <b>203.421.744.913,82</b> |



# ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHINÚ - CÓRDOBA

NIT: 800096753

## ESTADO DE SITUACION FINANCIERA INFORME DISTRITO

CORTE A NOVIEMBRE 30 DE 2025

Cifras expresadas en pesos (COP)

|           |  |                           |
|-----------|--|---------------------------|
| <b>31</b> | <b>Hacienda Pública</b>                                      | <b>203.421.744.913,82</b> |
| 3105      | Capital fiscal   | 71.918.841.884,90         |
| 3109      | Resultados de ejercicio anteriores                           | 131.502.903.028,92        |
|           | <b>TOTAL PASIVO + PATRIMONIO</b>                             | <b>289.399.070.925,64</b> |
| <b>8</b>  | <b>CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS</b>                             | <b>0,00</b>               |
| <b>9</b>  | <b>CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS</b>                           | <b>0,00</b>               |
| <b>91</b> | <b>Pasivos contingentes</b>                                  | <b>65.891.958,00</b>      |
| 9120      | Litigios y mecanismos alternativos de solución de conflictos | 65.891.958,00             |
| <b>99</b> | <b>Acreedoras por contra (DB)</b>                            | <b>(65.891.958,00)</b>    |
| 9905      | Pasivos contingentes por contra (DB)                         | (65.891.958,00)           |

**ELENIO ANTONIO TIRADO COVO**  
PERSONA QUE ELABORA

**ROBERTO CARLOS RAMÍREZ**  
ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHINÚ